

Приложение
к постановлению администрации
Асбестовского городского округа
от 04.12.2013 № 767-ПА
(в ред. от 27.01.2026 № 27-ПА)

**Муниципальная программа
«Повышение эффективности управления муниципальной собственностью
Асбестовского муниципального округа»**

ПАСПОРТ

муниципальной программы

**«Повышение эффективности управления муниципальной собственностью
Асбестовского муниципального округа»**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Асбестовского муниципального округа; Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского муниципального округа
Сроки реализации муниципальной программы	2014 - 2028 годы
Цели и задачи муниципальной программы	<p>Цель 1. (Подпрограмма 1): Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Асбестовского муниципального округа.</p> <p>Задача 1.1. Оптимизировать структуру муниципальной собственности;</p> <p>Задача 1.1.1. Оптимизация состава действующих учреждений, предприятий, хозяйственных обществ;</p> <p>Задача 1.1.2. Перераспределение имущества, закрепленного за муниципальными автономными, бюджетными и казенными учреждениями на праве оперативного управления, на основе сравнительных показателей эффективности его использования;</p> <p>Задача 1.1.3. Проведение аудиторских проверок хозяйственных обществ, 10 (десять) и более процентов акций (уставного капитала) которых находятся в муниципальной собственности Асбестовского муниципального округа;</p> <p>Задача 1.1.4. Инвентаризация, списание муниципального имущества;</p> <p>Задача 1.1.5. Оказание имущественной поддержки государственным органам, организациям, автономным некоммерческим организациям, фондам, преследующим социальные, благотворительные, культурные, образовательные или иные общественно полезные цели – передача в безвозмездное пользование муниципального недвижимого имущества;</p> <p>Задача 1.1.6. Приобретение движимого и недвижимого имущества в собственность Асбестовского муниципального округа для решения вопросов местного значения;</p> <p>Задача 1.2. Сформировать систему экономического мониторинга и исполнения контрольно-надзорных функций в среде управления муниципальным имуществом;</p> <p>Задача 1.2.1. Обеспечение контроля использования муниципального имущества Асбестовского муниципального округа по целевому назначению;</p> <p>Задача 1.2.2. Обеспечение муниципального земельного контроля;</p>

	<p>Задача 1.2.3. Обеспечение контроля законности размещения рекламных конструкций;</p> <p>Задача 1.3. Усовершенствовать правовую регламентацию процесса управления;</p> <p>Задача 1.3.1. Повышение доступности и эффективности предоставления муниципальных услуг;</p> <p>Задача 1.3.2. Обеспечение межведомственного взаимодействия при предоставлении муниципальных, государственных услуг;</p> <p>Задача 1.4. Усовершенствовать систему учета объектов муниципальной собственности Асбестовского муниципального округа;</p> <p>Задача 1.4.1. Обеспечение пообъектного учета и мониторинга муниципального имущества, ведения Реестра муниципальной собственности Асбестовского муниципального округа;</p> <p>Задача 1.4.2. Увеличение доли объектов недвижимого имущества в разрезе объектов: здания, помещения сооружения, находящихся в собственности Асбестовского муниципального округа, в отношении которых проведены инвентаризационно-технические и кадастровые работы, в общем числе объектов, подлежащих государственной регистрации;</p> <p>Задача 1.5. Вовлечь муниципальное имущество в хозяйственный оборот;</p> <p>Задача 1.5.1. Проведение оценки рыночной стоимости при управлении и распоряжении муниципальным имуществом и земельными участками в порядке, установленном Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;</p> <p>Задача 1.5.2. Увеличение доли предоставляемых в собственность, пользование, аренду земельных участков;</p> <p>Задача 1.5.3. Организация мероприятий по проведению торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;</p> <p>Задача 1.5.4. Организация мероприятий по проведению аукционов по продаже объектов недвижимости, находящихся в собственности Асбестовского муниципального округа в соответствии с прогнозным планом приватизации;</p> <p>Задача 1.5.5. Организация мероприятий по проведению аукционов по предоставлению земельных участков;</p> <p>Задача 1.5.6. Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан для индивидуального жилищного строительства предоставлением в собственность однократно бесплатно;</p> <p>Задача 1.5.7. Привлечение инвестиций в повышение ликвидности муниципального имущества, реконструкцию, содержание через государственное частное партнерство;</p> <p>Задача 1.6. Повышение доходного потенциала бюджета Асбестовского муниципального округа;</p> <p>Задача 1.6.1. Обеспечение полноты и своевременности поступлений в бюджет Асбестовского муниципального округа неналоговых платежей, администрируемых отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского муниципального округа;</p> <p>Задача 1.6.2. Обеспечение претензионной и исковой работы по взысканию задолженности по неналоговым платежам в бюджет Асбестовского муниципального округа;</p>
--	---

Задача 1.6.3. Обеспечение выявления неучтенных объектов недвижимости, объектов недвижимости, имеющих недостоверные характеристики, влияющие на формирование налоговой базы, и вовлечения таких объектов в налогооблагаемый оборот;

Задача 1.7. Обеспечение полномочий собственника казенного имущества Асбестовского муниципального округа;

Задача 1.7.1. Обеспечение содержания казенного имущества – оплата коммунальных платежей;

Задача 1.7.2. Обеспечение сохранности казенного имущества Асбестовского муниципального округа – передача на охрану, ответственное хранение;

Задача 1.7.3. Повышение ликвидности казенного имущества – текущий и капитальный ремонт, проектно-сметные работы, проведение экспертиз, строительного контроля в случаях, установленных законодательством;

Задача 1.7.4. Обеспечение сноса опасных объектов недвижимости, не соответствующих техническим регламентам, находящихся в казне Асбестовского муниципального округа;

Задача 1.7.4.1 Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном законом порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции;

Задача 1.7.5. Обеспечение сохранности и содержания казенного имущества Асбестовского муниципального округа – техническое обслуживание, аварийное покрытие;

Цель 2. (Подпрограмма 2): Обеспечение условий для реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Асбестовского муниципального округа»;

Задача 2.1. Обеспечить эффективное управление муниципальным имуществом, находящимся в казне Асбестовского муниципального округа, отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского муниципального округа, направленное на решение вопросов местного значения.

Подпрограмма 3. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

Цель 3: Стимулирование развития малого и среднего бизнеса на территории Асбестовского муниципального округа за счет использования имущественного потенциала Асбестовского муниципального округа

Задача 3.1. Передача во владение и (или) в пользование муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Асбестовского муниципального округа;

Задача 3.2. Предоставление имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства с учетом инвестиционной привлекательности проектов – льготной ставки арендной платы за использование муниципального имущества, в том числе земельных участков;

Задача 3.3. Увеличение количества муниципального имущества Асбестовского муниципального округа, в перечне имущества,

	<p>предназначенного для предоставления субъектам МСП (далее - Перечень);</p> <p>Задача 3.4. Реализация преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на выкуп арендуемого имущества.</p>
Перечень подпрограмм муниципальной программы	<p>Подпрограмма 1: Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Асбестовского муниципального округа;</p> <p>Подпрограмма 2: Обеспечение условий для реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Асбестовского муниципального округа»</p> <p>Подпрограмма 3: Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.</p>
Целевые показатели (индикаторы)	<ol style="list-style-type: none"> 1) количество муниципальных учреждений, предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории Асбестовского муниципального округа; 2) количество муниципальных учреждений, предприятий, в отношении которых проведены мероприятия по перераспределению имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления; 3) количество хозяйственных обществ, 10 (десять) и более процентов акций (уставного капитала) которых находятся в муниципальной собственности Асбестовского муниципального округа; 4) количество муниципальных учреждений, предприятий, в отношении которых проведена инвентаризация муниципального имущества; 5) количество муниципальных учреждений, предприятий, в отношении имущества которых проведена процедура списания; 6) количество государственных органов, организаций, автономных некоммерческих организаций, фондов, преследующих социальные, благотворительные, культурные, образовательные, либо иные общественно полезные цели, которым передано муниципальное недвижимое имущество в безвозмездное пользование; 7) количество объектов недвижимого имущества, подлежащего зачислению в казну Асбестовского муниципального округа; 8) количество объектов движимого имущества, подлежащего зачислению в казну Асбестовского муниципального округа; 9) доля проведенных контрольных мероприятий в отношении объектов муниципальной собственности от общего числа запланированных контрольных мероприятий; 10) доля контрольных мероприятий с выявленными нарушениями, в отношении которых реализованы мероприятия по их устранению; 11) доля землеустроительных работ с целью постановки на кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами (утратил силу); 12) доля проведенных обследований земельных участков, находящихся в границах Асбестовского муниципального округа, для обеспечения эффективности их использования, а также вовлечения в хозяйственный оборот, в результате которых составлены акты проведения обследования земельных участков, от

	<p>общего числа запланированных обследований земельных участков;</p> <p>13) доля проведенных контрольных мероприятий в части законности установления рекламных конструкций от общего числа запланированных контрольных мероприятий;</p> <p>14) доля принятых положительных решений по муниципальным услугам от общего количества поданных заявлений о предоставлении муниципальных услуг;</p> <p>15) доля оспоренных отказов в предоставлении муниципальных услуг, обоснованных жалоб, представлений Прокуратуры города Асбеста из общего количества оспариваемых решений об отказах в предоставлении муниципальных услуг (утратил силу);</p> <p>16) доля муниципальных, государственных услуг, оказанных в рамках межведомственного взаимодействия;</p> <p>17) количество объектов муниципальной собственности, в отношении которых внесены изменения в Реестр муниципальной собственности Асбестовского муниципального округа;</p> <p>18) количество жилых помещений, расположенных в аварийных домах, исключенных из реестра муниципальной собственности в связи со сносом дома;</p> <p>19) количество технической инвентаризации объектов газотранспортного хозяйства;</p> <p>20) количество межевых планов и постановка на кадастровый учет земельных участков для индивидуального жилищного строительства, с целью вовлечения в оборот - проведение торгов, льготных категорий граждан;</p> <p>21) количество межевых (технических) планов и постановка на кадастровый учет земельных участков, объектов недвижимости для реализации полномочий и решения вопросов местного значения;</p> <p>22) проведение технической инвентаризации объектов инженерной инфраструктуры (сети водоснабжения, водоотведения), исключенных из конкурсной массы и вновь выявленных неучтенных объектов недвижимости и объектов, находящихся в собственности Асбестовского муниципального округа (имущество, находящееся в казне Асбестовского муниципального округа и переданное в оперативное управление, хозяйственное ведение);</p> <p>23) доля технической инвентаризации автомобильных дорог местного значения (оформление права собственности, постановка на учет бесхозных автомобильных дорог местного значения);</p> <p>24) доля кадастровых работ в отношении автомобильных дорог местного значения (оформление права собственности, постановка на учет бесхозных автомобильных дорог местного значения);</p> <p>25) осуществление государственной регистрации права собственности Асбестовского муниципального округа на бесхозяйные объекты, в том числе признанными таковыми по суду муниципальной собственностью Асбестовского муниципального округа, а также регистрация права на выморочное имущество (утратил силу);</p> <p>26) количество зарегистрированных прав собственности Асбестовского муниципального округа на земельные участки и объекты недвижимости;</p> <p>27) доля объектов недвижимого имущества, находящихся в</p>
--	---

собственности Асбестовского муниципального округа, с государственной регистрацией прав на объекты в общем числе таких объектов, подлежащих государственной регистрации;

28) доля объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Асбестовского муниципального округа, в отношении которых проведены инвентаризационно-технические и кадастровые работы, в общем числе объектов, подлежащих государственной регистрации;

29) количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, вовлекаемых в сделки;

30) количество объектов муниципальной собственности и земельных участков, в отношении которых установлена рыночная собственность;

31) количество предоставляемых в собственность, пользование, аренду земельных участков, находящихся на территории Асбестовского муниципального округа;

32) доля организованных и проведенных торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от общего числа запланированных на отчетный период;

33) количество объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Асбестовского муниципального округа, в отношении которых проведены аукционы на право заключения договора купли-продажи;

34) количество земельных участков, расположенных на территории Асбестовского муниципального округа, в отношении которых проведены аукционы на право заключения договора купли-продажи;

35) количество земельных участков, расположенных на территории Асбестовского муниципального округа, в отношении которых проведены аукционы на право заключения договора аренды;

36) количество земельных участков, предоставленных однократно бесплатно;

37) количество объектов в отношении которых проведена процедура по привлечению инвестиций в повышение ликвидности муниципального имущества, реконструкцию, содержание через государственное частное партнерство;

38) доля доходов от использования и приватизации муниципального имущества в общей сумме бюджетных назначений;

39) доля поступления доходов от использования и приватизации государственного имущества, подлежащих зачислению в бюджет, по отношению к запланированным доходам;

40) доля поступления неналоговых платежей в бюджет в результате претензионно-исковой работы от общего количества поданных исков в отношении взыскания сумм задолженности по неналоговым платежам;

41) количество неучтенных объектов недвижимости и земельных участков для формирования налоговой базы;

42) количество выявленных и вовлеченных в хозяйственный оборот неучтенных объектов, объектов, имеющих не актуальные характеристики;

43) доля муниципального имущества, в отношении которого

обеспечены полномочия собственника, от общего количества объектов муниципальной собственности;

44) полнота оплаты коммунальных платежей за муниципальные пустующие жилые и нежилые помещения;

45) количество объектов недвижимости, находящихся на содержании и в собственности Асбестовского муниципального округа, нуждающихся в содержании и ремонте;

46) количество объектов недвижимого имущества, находящихся в казне Асбестовского муниципального округа, в отношении которых осуществляются мероприятия, обеспечивающие их сохранность и содержание, за счет средств бюджета Асбестовского муниципального округа;

47) количество объектов, в отношении которых необходимо проведение мероприятий по строительному контролю в отношении выборочного (капитального) ремонта нежилых зданий и помещений, находящихся в казне Асбестовского муниципального округа;

48) количество технических заключений о пригодности/непригодности жилых помещений;

49) количество объектов недвижимости, признанных непригодными для дальнейшей эксплуатации и подлежащих сносу;

50) количество земельных участков, занятых аварийными многоквартирными домами, в отношении которых принято решение об изъятии для муниципальных нужд;

51) общая площадь расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных после 01 января 2017 года в установленном законом порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

52) количество заключенных соглашений об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и объекта недвижимости с собственниками жилых помещений в многоквартирном доме, признанном после 01 января 2017 года в установленном законом порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с выплатами возмещения за изымаемую недвижимость;

53) количество объектов недвижимого имущества, находящихся в казне Асбестовского муниципального округа, в отношении которых осуществляются мероприятия, обеспечивающие их сохранность, содержание, техническое обслуживание, аварийное покрытие за счет средств Асбестовского муниципального округа;

54) техническая поддержка и обеспечение эксплуатации автоматизированной системы ведения кадастра недвижимости;

55) уровень выполнения значений целевых показателей муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Асбестовского муниципального округа»;

56) полнота уплаты взносов на капитальный ремонт муниципальных жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах;

57) повышение квалификации специалистов в сфере управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами;

58) доля лесов, в отношении которых проведено межевание,

постановка на государственный кадастровый учет, лесоустройство, составление лесохозяйственных регламентов для городских лесов;

59) доля лесов, объектов лесного хозяйства, в отношении которых осуществлены процедуры материально-денежной оценки (утратил силу);

60) количество объектов муниципальной собственности переданных во владение и (или) в пользование муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Асбестовского муниципального округа;

61) количество субъектов малого и среднего бизнеса в отношении, которых оказана имущественная поддержка (с учетом инвестиционной привлекательности проектов);

62) количество заседаний Рабочей группы по имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Асбестовском муниципальном округе;

63) количество объектов недвижимости, внесенных в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), на территории Асбестовского муниципального округа;

64) количество объектов недвижимости, переданных в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в порядке реализации преимущественного права;

65) сокращение регламентного времени предоставления государственных и муниципальных услуг в 3 раза при оказании услуг в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) региональном портале государственных услуг(утратил силу);

66) доля государственных и муниципальных услуг, предоставленных без нарушения регламентного срока при оказании услуг в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) региональном портале государственных услуг(утратил силу);

67) доля обращений за получением массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронном виде с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), без необходимости личного посещения органов государственной власти, органов местного самоуправления и многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, от общего количества таких услуг

68) количество семей, получивших социальную выплату взамен земельного участка;

69) общая площадь расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных до 01 января 2017 годав установленном законом порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

70) количество заключенных соглашений об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и объекта

	<p>недвижимости с собственниками жилых помещений в многоквартирном доме, признанном <u>до 01 января 2017 года</u> в установленном законом порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с выплатами возмещения за изымаемую недвижимость</p> <p>71)количество приобретенных жилых помещений у застройщиков или лиц, не являющихся застройщиками, для расселения нанимателей муниципальных жилых помещений в многоквартирном доме, признанном до 01 января 2017 года в установленном законом порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации</p>
Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. руб.	<p>ВСЕГО: 624 112,9</p> <p>в том числе:</p> <p>2014 год – 7 438,7</p> <p>2015 год – 34 965,0</p> <p>2016 год – 8 527,7</p> <p>2017 год – 9 231,1</p> <p>2018 год – 9 111,0</p> <p>2019 год – 13 257,7</p> <p>2020 год – 11 843,5</p> <p>2021 год – 43 826,2</p> <p>2022 год – 39 740,5</p> <p>2023 год – 111 980,7</p> <p>2024 год – 92 240,1</p> <p>2025 год – 144 288,3</p> <p>2026 год – 38 529,2</p> <p>2027 год – 29 268,6</p> <p>2028 год – 29 864,6</p> <p>из них:</p> <p>местный бюджет:</p> <p>ВСЕГО: 509 229,4</p> <p>2014 год – 7 438,7</p> <p>2015 год – 34 965,0</p> <p>2016 год – 8 527,7</p> <p>2017 год – 9 231,1</p> <p>2018 год – 9 111,0</p> <p>2019 год – 13 257,7</p> <p>2020 год – 11 843,5</p> <p>2021 год – 43 826,2</p> <p>2022 год – 39 740,5</p> <p>2023 год – 46 741,1</p> <p>2024 год – 92 240,1</p> <p>2025 год – 94 644,4</p> <p>2026 год – 38 529,2</p> <p>2027 год – 29 268,6</p> <p>2028 год – 29 864,6</p> <p>областной бюджет:</p> <p>ВСЕГО: 32 808,0</p> <p>2014 год - 0,0</p> <p>2015 год - 0,0</p> <p>2016 год - 0,0</p> <p>2017 год - 0,0</p>

	<p>2018 год – 0,0 2019 год – 0,0 2020 год – 0,0 2021 год – 0,0 2022 год - 0,0 2023 год - 2 690,3 2024 год - 0,0 2025 год – 30 117,7 2026 год –0,0 2027 год - 0,0 2028 год – 0,0 средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»: ВСЕГО: 82 075,5 2023 год – 62 549,3 2024 год – 0,0 2025 год – 19 526,2 2026 год – 0,0 2027 год – 0,0 2028 год – 0,0</p>
Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет	http://adminasb.ru